

Стволыгина Юлия Владимировна, расположенный по адресу: Московская обл., Рузский муниципальный район, Красотино д, д.44, кадастровый номер: 50:19:0040409:1.

Технические условия  
Максимальная мощность

38-26-303-230973(297284)

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Демонтаж провода ВЛ-0,4 кВ (опора через 30 метров)	Локальный сметный расчет № 25	шт	2	0,00	3 900,00	0,00	364,93	4 264,93	0,00	7 800,00	0,00	729,86	8 529,86	9 413,00
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7,80	7,80				15,60	15,60	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							80,00	80,00				160,00	160,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							127,13	127,13				254,26	254,26	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							150,00	150,00				300,00	300,00	
	10.2.1. Произвести реконструкцию ВЛ-0,4кВ, от опоры ВЛ-0,4кВ, отходящей от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №587 до границ земельного участка Заявителя, протяженностью 0,06 км, с заменой провода СИП-2х16 на СИП-2 4х70.	Локальный сметный расчет № 54	км	0,06	0,00	546 010,00	12 120,00	94 345,14	652 475,14	0,00	32 760,60	727,20	5 660,71	39 148,51	43 201,75
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							39 905,14	39 905,14				2 394,31	2 394,31	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							11 940,00	11 940,00				716,40	716,40	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							19 000,00	19 000,00				1 140,00	1 140,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							23 500,00	23 500,00				1410,00	1 410,00	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	40 560,60	727,20	6 390,57	47 678,37	52 614,75
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												2 409,91		
	Строительный контроль												876,40		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												1 394,26		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												1 710,00		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.  
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Рузского РЭС



Журавлев Д.Г.

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Стволыгина Юлия Владимировна, расположенный по адресу: Московская обл., Рузский муниципальный район, Красотино д, д.44, кадастровый номер: 50:19:0040409:1.

	Срок окончания ПИР:	2026							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2026							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.							
			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПИР	2 409,91	1,074	1,055					2 659,42
2	СМР	40 560,60	1,074	1,055					44 760,04
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055					0,00
4	ПНР	727,20	1,074	1,055					802,49
5	Содержание службы заказчика	1 710,00	1,074	1,055					1 887,04
6	Строительный контроль	876,40	1,074	1,055					967,14
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	1 394,26	1,074	1,055					1 538,61
8	Прочие	0,00	1,074	1,055					0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	47 678,37							52 614,75

ИТОГО (без НДС), руб.	52 614,75
НДС-22%, руб.	11 575,24
ВСЕГО с НДС, руб.	64 189,99

в т.ч. ПИР без НДС	2 659,42
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	49 955,33

Составил

Юрина М.С.  
(подпись)

Проверил

Чекалин А.Вю  
(подпись)


Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: **Стволыгина Юлия Владимировна, расположенный по адресу: Московская обл., Рузский муниципальный район, Красотино д, д.44, кадастровый номер: 50:19:0040409:1.**

Дата окончания строительства **2026**  
 Срок окончания ПИР **2026**

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,06	0,00	32 760,60	727,20	3 266,40	2 394,31	39 148,51
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	2,00	0,00	7 800,00	0,00	714,26	15,60	8 529,86
	ВСЕГО по объекту		0,00	40 560,60	727,20	3 980,66	2 409,91	<b>47 678,37</b>

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,06	0,00	36 152,47	802,49	3 604,59	2 642,20	43 201,75	720 029,15
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	2,00	0,00	8 607,57	0,00	788,21	17,22	9 413,00	4 706,50
	ВСЕГО по объекту		0,00	44 760,04	802,49	4 392,80	2 659,42	<b>52 614,75</b>	

Составил \_\_\_\_\_ Юркина М.С. 

Проверил \_\_\_\_\_ Чекалин А.В. 